



La COURant

Winter 2011

Voorwoord

Het bestuur van de VvE La Cour III, IV, V verzorgt de uitgave van dit bulletin voor **alle** bewoners van complex La Cour.

Daar waar geen naam onder een stukje staat is Leo Mennen de schrijver. Dat verklaart meteen de ik-vorm.

In de herfsteditie was per ongeluk de foto van 2010 afgedrukt. Een oplettende lezer maakte mij daarop attent.

Editie Winter 2010 liet zien dat het echt winter was: er lag sneeuw.

Brasserie • Lunchroom



Jaap van Rosmalen, Peter van Amerongen
 Leeghwaterlaan 61-63, 5223 DS 's-Hertogenbosch
 Tel 073 621 18 03 • Fax 073 621 84 41

Van de bestuurstafel

Beste leden,

Het is ook voor zijn medebestuurleden telkens weer een mooie ervaring om te zien hoe Leo LaCOURant vorm en inhoud geeft. Het resultaat mag er ook dit keer weer wezen.

Dinsdag 20 december is er de gebruikelijke ALV waarin de begroting 2012 aan de orde komt.

Het is ook de vergadering waarin het bestuur verantwoording af wil leggen over een aantal zaken die momenteel spelen. Wij hopen u in grote getale te mogen treffen.

Arjan van Lit (voorzitter)

De schoonmaak

Na een tijd kritisch volgen van de schoonmaak, is besloten deze opnieuw aan te besteden.

Een goede aanleiding was ook het wegvallen van de binnenpuien (minder werk).

Een drietal bedrijven, Asito, Dolmans, de Weenergroep, is gevraagd een offerte uit te brengen.

Asito kwam met de beste offerte. Na een gesprek met de vestigingsmanager, waarin zowel grof-, als fijngeslepen werd, ben ik ervan overtuigd dat we, binnen het bedrag van de begroting een goede deal hebben gesloten.

De werkzaamheden zijn uitgebreider, nauwkeuriger omschreven en de frequenties zijn hier en daar aangepast.

Een aantal uitbreidingen van de werkzaamheden zijn o.a. het wassen van al het binnenglas, het wassen van het buitenglas, zowel voor als achter, completer reinigen van de liften.

Ook zal er vanuit Asito een beter toezicht zijn door de objectleidster. Tevens is er een ander schoonmaakteam.

Dus alle vertrouwen in een schonere / hygiënischere toekomst!

 VENTURIS PARTNERS London Amsterdam 288 Bishopsgate Teleportboulevard 110 London EC2M 4QP, United Kingdom 1043 EJ Amsterdam, The Netherlands	 073-6233111 www.dominos.nl
Wijkavond Paleiskwartier	
Op donderdag 17 november was er in het SMS's een wijkavond voor alle bewoners van het Paleiskwartier. Het was een heel interessante bijeenkomst, waarvan hieronder in mijn eigen woorden een kleine impressie. Allereerst gaf wethouder Snijders ons zijn visie betreffende de stadsontwikkeling van 's-Hertogenbosch. Ook nu het economisch gezien allemaal wat minder is, toch zorgen voor kwaliteit, zodat men later niet kan zien dat bepaalde projecten stammen uit een wat minder rijke tijd. Hij benadrukte een aantal factoren die het unieke van onze stad karakteriseren. - De ligging: goede spoor- en wegverbindingen, daardoor gemakkelijk bereikbaar. - De cultuurhistorische erfenis : aantrekkelijk voor bewoners en bezoekers. - De ligging in het groen: binnen 10 minuten kun je in de natuur zijn. Vervolgens belichtte hij kort een aantal wijken in de stad. - Binnenstad: Het 5 ha grote GZG terrein, dat ontwikkeld gaat worden: 400 - 500 woningen, grote winkels. - Zuidwalkwartier: Hier staan een aantal gebouwen waarvan de bestemming opnieuw bekeken wordt: KPN gebouw, Huis van Bewaring, Paleis van Justitie - A2 zone: kantoren en bedrijven, gebied Zuid Willemsvaart: zie de Zuid As in Amsterdam - Spoorzone: Jeroen Bosch ziekenhuis, Willemspoort, KW1C, Boschveld, Brabanthallen, Kop van het Zand, het Paleiskwartier. Vervolgens hield de heer Willem van der Made (directeur stadsontwikkeling) een interessant betoog aan de hand van een fraaie, 71 pagina's grote PowerPoint Presentatie, voorzien van talrijke foto's. Hieronder een kleine greep uit de presentatie.	
Paleiskwartier oud 	Paleiskwartier eind jaren '90 

Wie werken er in het Paleiskwartier en omstreken?

(in bruto vloeroppervlak)

Arbeitsplaatsen	10.000
- kantoren:	140.000 m ²
- commerciële functies	6.000 m ²
- onderwijs	70.000 m ²
- ziekenhuis	100.000 m ²

Nog te realiseren in Paleiskwartier Zuid

- woningen	900
- kantoren	60.000 m ²
- hotel	165 kamers
- publieksfuncties	: 40.000 m ²
- openbare ruimte, infrastructuur	

Wie wonen er?

Opgeleverde woningen:	1.120	Bewoners:	2.270
Bijzondere kenmerken:		PK 's-H	
- Jonge wijk, 25-45 jaar		(55% vs 29%)	
- Veel 1-persoonshuishoudens		(55% vs 39%)	
- Veel samenwonend		(32% vs 14%)	
- Weinig getrouwd		(11% vs 41%)	
- Veel huishoudens verdienen meer dan 2 keer modaal		(63% vs 31%)	
- Veel hoog opgeleiden		(92% vs 39%)	
- Veel mensen werken fulltime		(74% vs 53%)	
- Veel koopwoningen		(85% vs 49%)	
- Veel "ontwikkelde stedelingen"		(84% vs 13%) etc.	

Paleiskwartier Zuid (impressie)



Belvédère (in aanbouw)



Ponte Palazzo

- Langzaam verkeersverbinding tussen Willemsplein en Hofvijver
- Lengte circa 250 meter
- Cortenstaal
- Groene inrichting (park)
- Realisatie 2012 - 2013

Mocht u de Powerpointpresentatie (14 Mb) in zijn geheel willen hebben: mail vve345.mennen@gmail.com



SOTO

JAPANS SUSHI & GRILL

Leonardo da Vinciplein 6-8, 5223 DR 's-Hertogenbosch
T 073 - 623 00 30
I www.restaurantsoto.nl

OPENINGSTIJDEN
Maandag t/m vrijdag van 11:30 - 22:00
Zaterdag & zondag van 16:00 - 22:00

Brood & Banketbakkerij

de Krakelinghe

's-Hertogenbosch

073-6233007 www.dekrakelinghebufkes.nl

Stationsgebouwen in 's-Hertogenbosch (slot)

Het vierde station 1996 - heden

Dit moderne bouwwerk van architect Rob Steenhuis is bij iedereen genoegzaam bekend. Dat het behalve met de perronoverkappingen ook andere wijze de geschiedenis van vorige stations levend houdt, is misschien minder bekend.

Tijdens een bezoek aan het Spoorwegmuseum in Utrecht (aanrader!) zag ik een mooie houten bank met daarin in bas-reliëf de spreuk: **"Al reizend ervaart men het leven vreemder: overal anders overal eender"**.

Aangezien deze spreuk ook is aangebracht bij de stationsingang tussen de vaste trap en de roltrap aan de centrumkant, ben ik gaan googlen.

Op de site <http://www.poezieopstraat.nl/index.htm> vond ik de verklaring: In 1952 liet het stadsbestuur als cadeau aan de Nederlandse Spoorwegen twee houten banken plaatsen in de hal van het vorige stationsgebouw.

In de rugleuning van elke bank was een puntgedicht van Jan van Sleuwen gegraveerd: het eerder genoemde gedicht en **"Waar reist reiziger uw hart naar toe als het van reizen is reizensmoe?"**

Helaas werden acht jaar later de banken opgeruimd.

Jan Bruens (voorzitter Stichting Poëzie op Straat) maakte zich sterk voor het terugkeren van de gedichten in het nieuwe stationsgebouw.

De architect vond één gedicht wel genoeg. En sinds 17 december 1997 prijkt het gedicht bij de stationsingang.



Het aanbrengen hiervan was tevens het startpunt van meer gevelgedichten in de stad.

Het eerste: **"Een boek: een bijl voor de bevroren zee in ons."** werd aangebracht bij boekhandel Heinen.

Op de bovenvermelde website staan foto's van een twintigtal gedichten met hun locatie.

In de muur aan de rechterzijde voor het station zijn 12 oude gevelstenen met schilden van provincie- en stadswapens aangebracht, gered uit het station van Cuypers. De afbeeldingen van de complete wapens en de omschrijvingen zijn te vinden op <http://www.ngw.nl/>.

Noord-Brabant: 15 juli 1920

"In sabel een leeuw van goud, getongd en genageld van keel. Het schild gedekt met de hertogelijke kroon van goud, gevoerd van keel, met hermelijnen omslagen. Schildhouders: twee gouden leeuwen, getongd van keel."

's-Hertogenbosch : 16 juli 1817

"Van sabel beladen met een boom van goud met een gevierendeeld vrijkwartier : 1 en 4 van sabel beladen met een leeuw van goud, getongd en genageld van keel, 2 en 3 in goud een leeuw van keel; een schildhoofd van goud beladen met een uitkomende dubbele adelaar van sabel, dragende voor de borst een schild van keel met een dwarsbalk van zilver. Het schild gedekt met een gouden kroon van 5 bladeren en ter weerszijden gehouden door een wildeman van natuurlijke kleur, omkransd en omgord van sinopel, dragende een knots over de schouder."

Noord-Brabant	Drenthe	Gelderland	Zeeland	Utrecht	Friesland
's-Hertogenbosch	Assen	Arnhem	?	?	?



Een ander overblijfsel zijn de twee stenen leeuwen die aan weerszijden van de roltrappen aan het Leonardo da Vinciplein staan. Deze stonden boven de hoofdingang van het station van Cuypers.

Het lijkt wel alsof ze samen met de vele camera's een oogje in het zeil houden.

Het zou niet gek zijn als ze fietsers zouden afschrikken hun rijwiel op het plein te stallen en onverlaten beletten deze om te gooien.



Nieuwe enthousiaste eigenaren



Leeghwaterlaan 129
5223 DS 's Hertogenbosch
073 623 5950
073 623 5951
info@ffpauze.nu
www.ffpauze.nu

Na jaren eigenaar geweest te zijn van een horecabedrijf in de Betuwe, begon voor ons, na een week meewerken bij de vorige eigenaar, op 16 juli 2010 het avontuur in broodjeszaak Pauze aan de Leeghwaterlaan. In het bestaande concept konden wij ons vinden en dit hebben we dan ook gehandhaafd met hier en daar wat kleine veranderingen.

De zomer van 2010 was niet heel erg mooi, maar we vonden wel onze draai en dachten dat we helemaal klaar waren voor de periode dat de vakanties weer voorbij waren.

Op de dag dat de scholieren terugwaren in het Paleiskwartier bleek dit echter een illusie: van een lunch van een ½ uur, gingen we naar een lunch die 1 uur duurde.

Door het jaar heen is dit verder doorgegroeid en op dit moment zitten we bijna dagelijks aan een lunch van 2 à 2 ½ uur.

De scholieren weten ons te vinden voor de frikandelbroodjes, tosti's en eenvoudige broodjes.

Voor de bewoners en kantoormedewerkers in het Paleiskwartier hebben wij een uitgebreid assortiment van tosti's, panini's en broodjes.

Onze fairtrade koffie wordt, zeker bij mooi weer, door de mensen op de terrassen zeer gewaardeerd.

Nu de wintermaanden weer aanbreken staat de warme chocolademelk weer op de menukaart.

Zo is er voor iedereen die woont, werkt en leeft in het Paleiskwartier wat wils.

Wij hebben het, na iets meer dan een jaar, prima naar onze zin in Pauze.

Mocht u interesse hebben in een van onze broodjes, kom dan gerust eens binnen of kijk op www.ffpauze.nu.

Wijkschouw Paleiskwartier

Op donderdag 24 november was er een door Paleiskwartier.georganiseerde wijkschouw met vertegenwoordigers van de gemeente. Als betrokken bewoner / bestuurslid heb ik ook een aantal punten aangedragen. Een samenvatting:

1. T-splitsing - Leeghwaterlaan - Onderwijsboulevard.

Als men vanuit de Leeghwaterlaan rechtsaf de Onderwijsboulevard op wil rijden word men geconfronteerd met een scherpe haakse bocht. Het is daardoor bijna niet mogelijk rechtsaf te slaan zonder op de andere weghelft te komen. Het gevolg is dat al heel snel de achterwielen de haakse stoeprand raken

2. Parkeerprobleem Leeghwaterlaan.

Het is vaak een grote chaos op de Leeghwaterlaan.

Ter hoogte van het Leonardo da Vinciplein wordt, buiten het parkeervak, vaak aan beide zijden van de weg geparkeerd. Hierdoor ontstaan opstoppen en onoverzichtelijke, gevaarlijke verkeerssituaties.

Dat wordt nog verergerd door de parkeerde pendelbussen naar de Brabanthallen.

3. Vuilnisbakken op het Leonardo da Vinciplein.

Het aantal vuilnisbakken is vaak onvoldoende.

4. Vieze rookpaal en lantaarnpaal op het Leonardo da Vinciplein.

5. Het ontbreken van verwijzingsborden naar het ziekenhuis.

6. Toegang tot het station.

Heel erg vaak staan de roltrappen stil door een technische storing of door onderhoud.

Vaak ook staan de roltrappen stil doordat men op de alarmknop drukt.

Het personeel van de NS zou in deze wat proactiever kunnen zijn door regelmatig te controleren of de trappen nog werken, of door toezicht te houden.

De lift naar het station is echt geen visitekaartje. Deze zou eens grondig schoongemaakt moeten worden.

7. Fietsen stallen op het Leonardo da Vinciplein.

Zoals bekend worden er veel en steeds meer fietsen geplaatst. We zien ze langzaam oprukken richting onze appartementen.

Bovengenoemde punten waren ook voorzien van een verzoek.

Er zijn een aantal toezeggingen gedaan. Andere zaken zijn meegenomen dan wel onder de aandacht.

Wat betreft de fietsenoverlast is het een kwestie van frapper, frapper toujours of wel van nimmer aflatende ijver.

Van de situatie op het plein, heb ik een aantal actuele foto's naar de gemeente gestuurd.

Ze laten duidelijk zien dat het met tientallen omgevallen fietsen een puinhoop is.

Zaterdagmorgen 10 december hebben twee werknemers van de Weenergrop de omgevallen fietsen weer in een rij gezet.

Het zag er meteen een stuk netter uit.



073-6240182 www.lokaalonderweg.nl

Interessant - apart - vreemd - grappig - handig - nooit geweten -

<http://www.ngw.nl/>

Heraldry of the World. Hier vind je verklaringen van heraldische wapens. Erg mooi.

Hier kun je de ook de ontbrekende namen vinden. Veel succes!

<http://www.jhsg.nl/>

Jonge historici schrijven geschiedenis. Mooi opgemaakt in PDF formaat, geschiedeniscripties van de Universiteit van Amsterdam Een aanrader!

<http://www.wistjedatje.com/>

Een site voor weetjes en trivialiteiten met ook veel achtergrondinformatie.

<http://upchucky.com/Home.html>

Heel veel (nostalgische muziek)

<http://www.encyclo.nl/>

Een uitgebreide Nederlandstalige encyclopedie op vakgebied.

www.mijnwoordenboek.nl/

Een heel handig woordenboek. Kijk maar eens bij het item **SPELLING**.

Aanpassing Huishoudelijk Reglement d.d. 9-12-2010

In de ALV van 9 december 2010 zijn een aantal toevoegingen in het nieuwe reglement aangebracht. Deze zijn hieronder met gele markering aangegeven. Gelieve deze aanvulling bij uw reglement te bewaren.

2.d.

Elektrisch aangedreven vervoersmiddelen en apparaten.

- Het opstellen of opslaan van elektrisch aangedreven vervoersmiddelen en/of apparaten in gemeenschappelijke gedeelten is niet toegestaan.

3.m. Indien de algemene ledenvergadering, met volstreekte meerderheid van stemmen (50%+1) besluit tot het laten verrichten van onderhoudswerkzaamheden, zijn alle leden gehouden hieraan hun medewerking te verlenen.

3.o. Het gebruik van elektrische apparatuur in de bergingen is in principe verboden, met uitzondering van elektrische gereedschappen voor privé- (hobby-) doeleinden. Indien blijkt dat bewoners toch andere elektrische apparatuur hebben aangesloten in hun bergingen (wijnkasten, diepvriezers etc.), wordt het jaarlijkse elektriciteitsverbruik geschat op basis van kWh en wordt er over een periode van drie jaar achteraf bij nabetaling in rekening gebracht en vanaf dat moment jaarlijks. Bewoners kunnen ook bij de administrateur melden dat zij een apparaat hebben aangesloten. Deze zal dan het geschatte bedrag in rekening brengen over de werkelijke periode dat het apparaat is aangesloten.

De draak.



Het monument kort na de officiële opening in 1903.

Op de website <http://www.bastionoranje.nl/> zijn heel veel te wetenswaardigheden over de stad te vinden.

Enkele citaten betreffende de draak.

“De Drakenfontein is feitelijk het resultaat van een wedstrijd die werd uitgeschreven om een stadswaterpomp te ontwerpen.

Het was nog een tijd waarin weinigen op het waterleidingnet waren aangesloten. De Watertoren dateert van 1885.

Commissaris Bosch van Drakenstein had de stad een legaat geschonken. mr. jonkheer Paul Bosch van Drakenstein die bij zijn overlijden op 20 mei 1894 een legaat van 10.000 gulden naliet. Van dat bedrag moest een fontein worden geïnstalleerd als herinnering aan zijn vrouw en twee dochters, de tweeling Paulina Maria en Henriëtte, Wilhelmina Frederica. Beiden zijn op 16-jarige leeftijd op 19 en 20 november 1881 daags na elkaar overleden. Nog geen drie jaar later stierf zijn vrouw op 20 augustus 1884.”

“De draak, oorspronkelijk bedoeld als drinkfontein voor de Bosschenaren, vormde de afronding van de aanleg van 't Zand. Het kreeg door zijn lelijkheid de bijnaam ‘Monument voor de schoonmoeders’.”

“Op 12 oktober 2000 viel hij van zijn voetstuk, niemand werd geraakt behalve een klein draakje in de fontein.”

Administrateur / Huismeester

- De administrateur is Ivo van der Lugt: telefoonnummer: **06-53610329**
- De huismeester voor de gebouwen 2,3 4 en de parkeerkelder is Wim Bossink.
Hij is bereikbaar op telefoonnummer: **06 - 19018895 of 073 - 6221827.**
- Brieven voor hem en de administrateur kunt u in de brievenbus van Leeghwaterlaan 15 deponeren.

Het bestuur van VvE 3,4,5



Voorzitter
Arjan van Lit
Leeghwaterlaan 23
van.lit@wxs.nl



Secretaris
Leo Mennen
Leeghwaterlaan 35
vve345.mennen@gmail.com



Penningmeester
Jurgens Arts
Leeghwaterlaan 83
info@jarts.nl



**Onze voorzitter is tevens
hoofdsponsor van La COURant.**

**We bedanken hem en alle mede-
sponsoren voor hun financiële
bijdrage.**

**Hierdoor is het mogelijk
La COURant bij alle bewoners
van La Cour te bezorgen!**